



mozgáskorl. parkolók

meglévő közútcsatlakozás

főbejárat

gazdasági bejárat

szelektív hulladékártalók

bontandó melléképület

bontandó melléképületek egyszintes, lapostetes, téglafalás épületek

bontandó melléképület

meglévő, átalakítandó parkoló

napozóterasz

új wellness szárny

meglévő, átalakítandó szárny

kültéri medence

játszóter

bontandó medence

fsz. padlóvonal: +0,00 m = B.f. +127,5 m
 terepszint: -0,24 m - +0,00 m
 gerincmagasság: +19,18 m
 párkánymagasság: +15,55 m

telek területe	9952 m ²	
előírt max. beépítés	15,00 %	
bruttó beépített alapterület	1015,2 m ²	10,20 %- megfelel
összes nettó alapterület	3012,7 m ²	
szintterület mutató	0,30	- megfelel
zöldfelület előírt min. nagysága	70,00 %	
tervezett zöldterület	7304,5 m ²	73,4 % - megfelel
parkoló	50 db	

Révfülöp, Halász utca 37. /Hrsz: 1179/2/ szám alatti meglévő szálloda átalakítása, szálláshelybővítés és új wellness épületszárny ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE

építtető: Hotel Révfülöp Kft. Budapest, Deák F. u. 10. helyszínrajz
m 1:500

tervező: Tervező lépték kft. Masszi Pál É1-02 0152
 7625 Pécs, Aradi vértanúk útja 8. Kovács Andor É2-02 0126



www.leptekterv.hu

E-01

2008.04.14.